



COMUNE DI GENZANO DI ROMA
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 - 00045 - P.IVA 01038071005

DETERMINAZIONE N.
Data di registrazione

92
06/05/2021

AREA AMMINISTRATIVA

Ufficio Servizi Sociali

OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO BANDO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DESTINATA ALL'ASSISTENZA ABITATIVA (LEGGE REGIONALE 6 AGOSTO 1999, N. 12 E REGOLAMENTO REGIONALE N. 2 DEL 20 SETTEMBRE 2000 E LORO SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI).



COMUNE DI GENZANO DI ROMA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 - 00045 - P.IVA 01038071005

IL DIRIGENTE

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e s.mi.;

VISTO il D.P.C.M. n. 159/2013 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

PREMESSO CHE:

- con decreto del Sindaco n.69 del 30/12/2020 è stata prorogata l'attribuzione alla sottoscritta Dr.ssa Geltrude Monti la dirigenza della AREA AMMINISTRATIVA sino al 30/06/2021;

- con Deliberazione n.36 del 19.04.2021 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023, la nota integrativa e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio (Bilancio armonizzato ex all. 9 D.lgs. 118/2011);

VISTA la L.R. 6.8.1999, n° 12, "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica.";

VISTO il Regolamento Regionale 20.09.2000 n° 2, "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17, comma 1, della Legge Regionale 6 agosto 1999 n.12";

VISTO l'art. 4 del suddetto regolamento che, assegna al Comune la competenza dell'attribuzione dei punteggi e della formazione e approvazione della graduatoria delle domande del concorso per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.);

VISTO il Regolamento Regionale 09 marzo 2018, n. 10 concernete "modifiche al Regolamento Regionale 20 settembre 2000, n. 2 (Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17, comma 1 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12) e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che i Comuni provvedano all'adozione dei bandi formulati sulla base dei nuovi criteri di cui all'art. 2 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i. finalizzati all'adozione delle nuove graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 26/04/2021 con la quale si approva il nuovo
DETERMINAZIONE NUM.92 DEL 06/05/2021



COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 - 00045 - P.IVA 01038071005

schema del Bando Generale di Concorso per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale, il relativo modello di domanda e i criteri per l'attribuzione dei punteggi e le condizioni di priorità per la formazione della graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione di detti alloggi;;

RITENUTO, con il presente atto, di approvare il nuovo Bando generale di Concorso per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e il modello di domanda, secondo quanto riportato nell'allegato che si considera parte integrante e sostanziale;

TENUTO CONTO che ai sensi dell' art. 6 del Regolamento Regionale 20/09/2000 n. 2 le graduatorie hanno scadenza semestrale e successivamente alla prima scadenza, fissata per il 11 Giugno 2021, non vi sono più termini di chiusura per la presentazione delle domande: entro il 31 maggio ed entro il 30 novembre di ogni anno la commissione adotterà la graduatoria con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre dell'anno precedente ed entro il 30 giugno dell'anno in corso;

DATO ATTO che qualora la situazione del richiedente dovesse subire modificazioni, il medesimo può presentare domanda di aggiornamento in rapporto alle nuove situazioni createsi;

ATTESO che il testo integrale del bando e la domanda per l'assegnazione saranno disponibili sul sito internet del Comune di Genzano di Roma (www.comune.genzanodiroma.roma.it) Sezione Servizi Sociali ;

RITENUTO OPPORTUNO, in relazione all'interesse legittimo di chi ha già fatto richiesta di alloggio E.R.P. ed in particolare, al fine di evitare occupazioni abusive degli alloggi che si dovessero rendere man mano disponibili, nelle more dell'approvazione della nuova graduatoria posta in essere secondo i nuovi criteri, che la graduatoria vigente mantenga la sua validità fino all'approvazione della successiva;

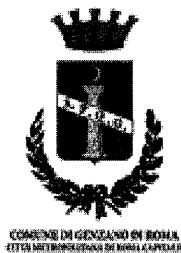
VALUTATO, quindi, di conseguenza che si potrà procedere alle assegnazioni degli alloggi che si renderanno disponibili secondo la graduatoria vigente, ribadendo che con l'approvazione della nuova graduatoria decadranno tutte le domande presentate nel precedente concorso;

DETERMINA

Per le motivazioni descritte in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

1. Di approvare il nuovo Bando generale di Concorso per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e il relativo modello di domanda secondo quanto riportato nell'allegato alla presente Determinazione, che si considera parte integrante e sostanziale;
2. Di stabilire per il 11 Giugno 2021 la scadenza per la presentazione delle domande, mentre

DETERMINAZIONE NUM.92 DEL 06/05/2021



COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 - 00045 - P.IVA 01038071005

per le successive presentazioni non vi saranno più termini di chiusura per detta presentazione: entro il 31 maggio ed entro il 30 novembre di ogni anno la commissione adotterà la graduatoria con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre dell'anno precedente ed entro il 30 giugno dell'anno in corso;

3. Di pubblicare il testo integrale del bando e la domanda di assegnazione sul sito internet del Comune di Genzano di Roma (www.comune.genzanodiroma.roma.it) Sezione Servizi Sociali;
4. Di stabilire, in relazione all'interesse legittimo di chi ha già fatto richiesta di alloggio E.R.P. ed in particolare, al fine di evitare occupazioni abusive degli alloggi che si dovessero rendere disponibili, nelle more dell'approvazione della nuova graduatoria posta in essere secondo i nuovi criteri, che la graduatoria vigente mantiene la sua validità fino all'approvazione della successiva e di conseguenza si potrà procedere alle relative assegnazioni, ribadendo che con l'approvazione della nuova graduatoria decadranno tutte le domande presentate nel precedente concorso.

DI OTTEMPERARE agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e di procedere, ai sensi della legge 190/2012, del D.Lgs. n. 33/2013 e del decreto "Trasparenza" D.Lgs. 25/05/2016 n. 97, con la pubblicazione del presente atto presso l'albo Pretorio del Comune e nella sezione *Amministrazione Trasparente* presente nel sito istituzionale del comune di Genzano di Roma <http://genzanodiroma.trasparenza-valutazione-merito.it/>;

DI DICHIARARE che il presente atto verrà pubblicato all'albo pretorio *on line* dell'Ente per 15 giorni consecutivi;

Si dispone che copia della presente determina, venga inviata all'ATER Provincia di Roma e alla Regione Lazio

Il Dirigente
GELTRUDE MONTI / Telecom Italia
Trust Technologies S.r.l.
(atto sottoscritto digitalmente)

DETERMINAZIONE NUM.92 DEL 06/05/2021