



**COMUNE DI GENZANO DI ROMA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE**

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

**DETERMINAZIONE N.**  
**Data di registrazione**

**123**  
**12/06/2023**

AREA AMMINISTRATIVA

Ufficio Servizi Sociali

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO " MISURA STRAORDINARIA E URGENTE A SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE", IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1065 DEL 16/11/2022 .



## COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

### IL DIRIGENTE

#### VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ;
  
- il D. Lgs. n. 165/2001 (aggiornato al D.Lgs. n. 75/2017);
  
- la Legge 241/1990 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
  
- la Legge 13/08/2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia antimafia”, art 3 “tracciabilità dei flussi finanziari”, art 6 “Sanzioni”;
  
- l’art. 147-bis del TUEL che prevede “Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell’atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa. Il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la regolarità finanziaria.”;
  
- lo Statuto comunale, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 73 del 29/12/1999 e s.m.i.;
  
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 240 del 28/11/2011 e s.m.;
  
- il Regolamento del Sistema dei controlli interni del Comune di Genzano di Roma, artt. 3 e 4, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 23 gennaio 2013, in attuazione dell’art. 3, comma 2, del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/2012, disciplinante i controlli in fase successiva all’adozione degli atti;

**DATO ATTO** che la sottoscrizione con la quale è perfezionato il presente provvedimento, equivale ad attestazione da parte del Dirigente di Area di aver effettuato sul medesimo atto il controllo di  
DETERMINAZIONE NUM.123 DEL 12/06/2023



## COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

regolarità amministrativa, in base a quanto stabilito dall'art.3 del vigente regolamento comunale sui controlli interni e degli artt. 174 e ss. del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali;

**ACCERTATO** che, nei limiti delle valutazioni effettuabili, che il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione risulta compatibile con riferimento dall'art. 9, comma 1, lett.a.2), del D.L. 78/2009, per quanto applicabile agli Enti locali;

### **DATO ATTO CHE :**

- con decreto del Sindaco n. 25 del 30/06/2022 è stata attribuita alla sottoscritta Dr.ssa Geltrude Monti la Dirigenza dell'AREA AMMINISTRATIVA;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 30/05/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio (bilancio armonizzato di cui all.9 del D. Lgs. 118/2011);

**DATO ATTO** che la sottoscrizione con la quale è perfezionato il presente provvedimento, equivale ad attestazione da parte del Dirigente di Area di aver effettuato sul medesimo atto il controllo di regolarità amministrativa, in base a quanto stabilito dall'art.3 del vigente regolamento comunale sui controlli interni e degli artt.174 e ss. del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**VISTA** la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche, ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici, ora delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalle leggi finanziarie dello Stato;

**VISTO** l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente *“Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”*;

**VISTO** l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

**VISTO** l'art. 11 della legge regionale 28 dicembre 2007, n. 26 concernente *“Disposizioni in materia di equo accesso a servizi e prestazioni con tariffazione differenziata”*;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 13 Luglio 2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 187 del 18 Agosto 2022 concernente: *“Fondo nazionale per il*

DETERMINAZIONE NUM.123 DEL 12/06/2023



## COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

*sostegno all'accesso alle abitazioni in locazioni. Riparto disponibilità 2022*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 1065 del 16 Novembre 2022 concernente tra l'altro, l'approvazione dell'Allegato A riguardante i criteri e modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2022 del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

**DATO ATTO** che all'Allegato A, della suddetta deliberazione stabilisce le linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione ed i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del fondo per l'anno 2022;

**VISTA** la Determina Regione Lazio n. G18545 del 23/11/2022 “ Ripartizione ed impegno di spesa delle risorse in favore dei Comuni “;

**VISTA** la Determinazione Regione Lazio n. G01177 del 01/02/2023 “ Approvazione modello di richiesta comunale delle risorse “;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 23/02/2023 “ Atto d'indirizzo - Presa atto Deliberazione Regione Lazio n. 1065 del 16/11/2022 e relativo Allegato A – Linee guida per i comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni e modalità di gestione e ripartizione del fondo Anno 2022“;

**VISTA** la determinazione n. 51 del 02/03/2023 avente ad oggetto: “ *Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2022*” – Determina Regione Lazio n.1065 del 16/11/2022“, relativa all'approvazione dell'avviso pubblico e del modulo di domanda per la concessione del contributo straordinario una tantum per il sostegno alla locazione per tre l'anno 2021, di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la determinazione regionale n. G18545 del 23 dicembre 2022, avente ad oggetto “*Fondo per il sostegno alla locazione annualità 2022*”, con cui viene assegnata al Comune di Genzano di Roma la somma di **€ 116.499,18**;

**DATO ATTO** che ai sensi del punto 3, capoverso 4, dell'Allegato alla D.G.R. n. 1065/2022, “*i Comuni verificato il possesso dei requisiti dei richiedenti erogano i contributi nella misura riconosciuta a seguito dell'espletamento dell'istruttoria, non superando comunque l'attribuzione del valore medio per ogni singola domanda, nei limiti del 40% del costo del canone annuo non superiore ad un contributo totale di € 2.000,00, e comunque nei limiti della disponibilità erogata al Comune*”;

**TENUTO CONTO** che i Comuni fissano l'entità dei contributi nel rispetto dei limiti massimi sopra indicati;

**CONSIDERATO** che, qualora il fabbisogno comunale accertato sia superiore alle risorse Regionali assegnate, i Comuni possono:

DETERMINAZIONE NUM.123 DEL 12/06/2023



## COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

- stabilire criteri di *priorità* per l'attribuzione dei contributi ai soggetti collocati utilmente in graduatoria;  
- erogare, qualora il fabbisogno comunale accertato sia superiore alle risorse regionali assegnate, percentuali *inferiori* del 100% del contributo spettante;

**TENUTO CONTO** che con DGR n. 1065 del 16/11/2022: “Fondo per il sostegno alla locazione – Annualità 2022”- Det. n. G01177 del 01 febbraio 2023”, la Regione Lazio ha approvato l'avviso pubblico ed il modulo di domanda per la concessione del contributo straordinario una tantum per il sostegno alla locazione per l'anno 2022, di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro successive modifiche e integrazioni;

**PRESO ATTO** che il numero delle domande presentate per il bando “*Avviso pubblico per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2022*”, in attuazione della deliberazione di cui sopra, è di complessive **197**, come riportato nell'allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto;

**TENUTO CONTO** che con propria determinazione n. 108 del 31/05/2023, è stata approvata la “*Graduatoria provvisoria di cui all'avviso pubblico - Misura straordinaria e urgente a sostegno al pagamento del canone di locazione, in attuazione della deliberazione di Giunta Regionale N.1065 del 16/11/2022*”;

**CONSIDERATO** l'esito della conclusione del procedimento di integrazione documentale per le domande **NON COMPLETE**, oggetto di **soccorso istruttorio** in quanto mancanti di requisiti regolarizzabili trattandosi di difformità relative ad elementi non essenziali;

**RILEVATO** che le suddette domande, alla luce delle risultanze istruttorie, risultano così suddivise:

- N. 168 Nominativi **AMMESSI** – **Allegato B**
- N. 29 Nominativi **ESCLUSI** – **Allegato C**

**DATO ATTO** che, trascorso il termine di 10 gg dalla pubblicazione, non è stato presentato nessun ricorso in opposizione alla graduatoria provvisoria;



## COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

**RITENUTO**, pertanto, di approvare:

- Allegato A: numero totale di domande presentate;
- Allegato B: numero dei partecipanti ammessi, con indicazione dell'indice di incidenza del canone annuo in rapporto al reddito Isee e della quota spettante agli stessi, riparametrata sulla base della percentuale del contributo regionale erogato a fronte del fabbisogno comunale;
- Allegati C: indicazione degli esclusi con relativa motivazione;

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto ed in particolare:

- Allegato A: numero totale di domande presentate;
- Allegato B: numero dei partecipanti ammessi, con indicazione dell'indice di incidenza del canone annuo in rapporto al reddito Isee e della quota spettante agli stessi, riparametrata sulla base della percentuale del contributo regionale erogato a fronte del fabbisogno comunale;
- Allegati C: indicazione degli esclusi con relativa motivazione;

2. Di allegare al presente atto, come parte integrante, la documentazione sopra richiamata;

3. Di dichiarare che la graduatoria in forma estesa (Allegato B) rimarrà in atti e sarà effettuata la pubblicazione della graduatoria in forma *OMISSIS* con l'identificativo della domanda costituito dal numero di protocollo (Allegato B *Omissis*);

4. Di dare atto che si procederà con successivi atti all'impegno di spesa e alla liquidazione del contributo;

**CHE** il "Contributo Affitti 2022", erogato dalla Regione Lazio, ammonta ad Euro € **116.498,73**;

DETERMINAZIONE NUM.123 DEL 12/06/2023



## COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

### **DI DARE ATTO:**

- che avverso tale elenco definitivo, è possibile presentare ricorso al TAR entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto;

- che tutti gli atti relativi al procedimento in oggetto sono tenuti presso gli uffici del Servizio Attività Sociali e Assistenziali del Comune di Genzano di Roma;

- che, ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D.Lgs 33/2013, “ è esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati”;

**DI TRASMETTERE** il presente atto e i relativi allegati, così come disposto nella D.G.R. n. 1065 del 16/11/2022, alla Regione Lazio – Direzione Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica;

**DI ACCERTARE** , in riferimento a quanto previsto dall'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n.102/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

### **DI DARE ATTO:**

- che ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D.Lgs 33/2013 “è esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati”;

- che secondo quanto previsto dall'articolo 9 del D. L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009, il Dirigente del servizio accerta che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, come risulta dal budget assegnato a questo servizio;

DETERMINAZIONE NUM.123 DEL 12/06/2023



## COMUNE DI GENZANO DI ROMA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

C.F. 02242320584 - Via I. Belardi, 81 – 00045 - P.IVA 01038071005

- che sono stati rispettati gli adempimenti previsti dal Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla “Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati”, in vigore il 25 maggio 2018;
- di dichiarare l’assenza di cause di incompatibilità o conflitto di interesse da parte del responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/1990, introdotto dall’art. 1, comma 41, della legge 190/2012, nonché del Codice di comportamento integrativo comunale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 23 gennaio 2014;
- che è stata verificata l’assenza di vincoli di parentela con il contraente ai sensi del combinato disposto dell’art.1, comma 9, lett. e), della legge 190/2012 e dell’art. 6 D.P.R. 62/2013, nonché del Codice di comportamento integrativo comunale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 23 gennaio 2014;

**DI OTTEMPERARE** agli obblighi di trasparenza di cui all’art. 29 del Codice dei contratti pubblici e di procedere, ai sensi della legge 190/2012 , del D.Lgs. n. 33/2013 e del decreto “Trasparenza” D.Lgs. 25/05/2016 n. 97 , con la pubblicazione del presente atto presso l’albo Pretorio del Comune e nella sezione *Amministrazione Trasparente* presente nel sito istituzionale del comune di Genzano di Roma <http://genzanodiroma.trasparenza-valutazione-merito.it/>;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l’apposizione del visto contabile di copertura finanziaria della spesa:

**DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all’Albo Pretorio comunale.

Il Dirigente  
GELTRUDE MONTI / Telecom Italia  
Trust Technologies S.r.l.  
(atto sottoscritto digitalmente)